



Grant Thornton

An instinct for growth™

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI KINDLUSTANDVA TÖÖVÕTU ARUANNE

Eesti Vabariigi Valitsusele

Vastavalt Riigivaraseaduse §-le 52 oleme kontrollinud Eesti Vabariigi, kelle nimel teostab asutajaõigusi Kultuuriministeerium (mitterahalise sissemakse teostaja), poolt Sihtasutus Eesti Arhitektuurimuuseum (asutamisel) asutamisel tehtava mitterahalise sissemakse väärtuse hindamist.

Sihtasutus Eesti Arhitektuurimuuseum (asutamisel) asutamisel tehtav mitterahaline sissemakse planeeritakse teostada mitterahalise sissemakse teostajale kuuluva vallasvaraga.

Sihtasutus Eesti Arhitektuurimuuseum (asutamisel) asutamisel mitterahalise sissemaksena üleantava vallasvara väärtuseks hindas Kultuuriministeeriumi hindamiskomisjon (koosseisus: Marju Reismaa, Riina Uljas ja Erle Toiger) 205 339,43 eurot, mille kohta on koostatud 23.01.2024 hindamisakt.

Sihtasutus Eesti Arhitektuurimuuseum (asutamisel) asutamisel mitterahalise sissemaksena üleantava vallasvara harilikuks väärtuseks hinnati hindamiskomisjoni poolt 205 339,43 eurot. Mitterahalise sissemakse eseme hindamisel kasutatud meetod on järgmine: vallasvara hindamisel hariliku väärtusena vara raamatupidamislik jääkmaksumus (soetusmaksumus miinus amortisatsioon). Hinnatava vara hariliku väärtuse hindamise õigsuse eest on vastutav vara hinnanud Kultuuriministeeriumi hindamiskomisjon.

Hindajate kohustused mitterahalise sissemakse väärtuse hindamisel

Mitterahalise sissemakse hindajate kohustuseks on korraldada hindamine kooskõlas riigivaraseaduse paragrahviga 52 ja tsiviilseadustiku üldosa seaduse paragrahviga 65.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on kontrollida mitterahalise sissemakse väärtuse hindamist ja avaldada arvamust, kas mitterahalise sissemakse teostaja poolt üleantava vara hariliku väärtuse hindamine vastab hindamisaktis ja asutamisdokumentides toodule.

Viisime oma töö läbi kooskõlas rahvusvahelise kindlustandvate teenuste standardiga (Eesti) 3000 (muudetud) "Kindlust andvad töövõttud, mis on muud kui möödunud perioodide finantsinformatsiooni auditid või ülevaatused".

Meie audiitorühing kohaldab Rahvusvahelist kvaliteedikontrolli standardit (Eesti) 1 (täiendatud) .

Meie aruanne on koostatud eespool nimetatud kuupäevadel läbi viidud hindamiste kohta. Meie töö tugineb eeldusel, et kogu meile esitatud informatsioon on korrektne, kõikehõlmav ning mitte ühtegi parandust, muudatust ega täiendust ei ole dokumentidesse tehtud pärast nende meile esitamist.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Kokkuvõte

Meie arvates, juhul kui informatsioon meile esitatud asutamisdokumentide projektis jääb muutmata, vastab Sihtasutus Eesti Arhitektuurimuuseum (asutamisel) asutamisel tehtava mitterahalise sissemakse hariliku väärtuse hindamine hindamisaktis ja asutamisdokumentides toodule. Hinnatud mitterahalise sissemakse väärtus kokku on vähemalt 205 339,43 eurot.

Muu asjaolu

Käesoleva aruande kinnitamise hetkeks ei ole mitterahalise sissemakse ese mitterahalise sissemakse teostaja poolt veel Sihtasutusele Eesti Arhitektuurimuuseum (asutamisel) üle antud. Mitterahalise sissemakse väärtus võib üleandmise hetkel erineda käesolevas aruandes esitatud väärtusest.

Kasutuspiirang

Käesolev aruanne on koostatud ainult esitamiseks Vabariigi Valitsusele Sihtasutus Eesti Arhitektuurimuuseum (asutamisel) eraõiguslikule juriidilisele isikule riigivara üleandmise ettepaneku tegemiseks ja see on kehtetu igasugusel muul eesmärgil või kontekstis kasutamise korral.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarmo Rahkama
Vandeaudiitor nr 614

06. märts 2024.a.
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3